

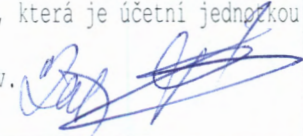
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ve zjednodušeném rozsahu
ke dni 31.12.2012
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
ASTER reality a.s., člen koncernu
Sídlo nebo bydliště účetní
jednotky a místo podnikání
liši-li se od bydliště
Denisova 504
Jičín 1
506 01

IČ	28-02-2013
28772253	

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
II.	Výkony	004	1.048	0
B.	Výkonová spotřeba	005	782	0
+	Přidaná hodnota	006	266	0
C.	Osobní náklady	007	114	0
D.	Daně a poplatky	008	31	0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	009	226	0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	010	1	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	013	679	0
H.	Ostatní provozní náklady	014	42	0
*	Provozní výsledek hospodaření	017	534	0
O.	Ostatní finanční náklady	029	8	0
*	Finanční výsledek hospodaření	032	-8	0
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	033	115	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	034	411	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	040	411	0
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	041	526	0

Sestaveno dne: 25.01.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Zatloukal - předseda předst. 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání pronájem nemovitostí

KRAJSKÝ SOUD V HRADCI KRÁLOVÉ
DOŠLO osobně - hod.
- 6 -05- 2014
Křížek
Křížek
KRIEŠCHOVÁ

ROZVAHA

ve zjednodušeném rozsahu
ke dni 31.12.2012
(v celých tisících Kč)

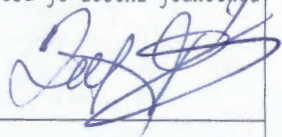
IČ
28772253

Obchodní firma nebo jiný název:
ASTER reality a.s., člen koncernu
Sídlo nebo bydliště účetní
jednotky a místo podnikání:
liší-li se od bydliště:
Denisova 504
Jičín 1
50601

Podáno osobně dne: 28-02-2013
Došlo dne:
Přílohy: (04)

znač.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	c	e				
	AKTIVA CELKEM	001	14.066	-789	13.277	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	12.000	-789	11.211	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	12.000	-789	11.211	0
C.	Oběžná aktiva	007	2.066	0	2.066	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky	010	393	0	393	0
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	1.671	0	1.671	0
C. I.	Časové rozlišení	012	2	0	2	0

označ.	PASIVA	řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	013	13.277	0
A.	Vlastní kapitál	014	12.861	0
A. I.	Základní kapitál	015	12.000	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	017	55	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	395	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	019	411	0
B.	Cizí zdroje	020	416	0
B.III.	Krátkodobé závazky	023	416	0

Sestaveno dne: 25.01.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing.Zatloukal-předseda představ. 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání pronájem nemovitostí

Finanční úřad pro Královéhradecký kraj	
Územní pracoviště v Jičíně	
Podáno osobně dne: 28-02-2013	Přijato korig.
Došlo dne:	
Č.j.:	
Přílohy:	znaky
(04)	

Příloha k účetní závěrce společnosti Aster reality a.s.

k 31. 12. 2012

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2012 a končící dnem 31. prosince 2012

Obsah přílohy

Obecné údaje

Popis účetní jednotky

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
 - 1.1. Zásoby
 - 1.2. Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
 - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočet cizích měn na českou měnu
7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
2. Tvorba a čerpání zákonných rezerv

Obecné údaje

Popis účetní jednotky

Obchodní firma : Aster reality a.s. člen koncernu

Sídlo: Jičín, Denisova 504

Právní forma: akciová společnost

IČO:
28772253

Rozhodující předmět činnosti: pronájem nemovitostí

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
Aster s.r.o.	Jičín	100	100	100	100

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny (dodatku)
žádné	

Ve sledovaném období došlo k následujícím změnám:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
žádné			

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

Zásoby

1.1. Zásoby

Účtování zásob - metoda B

Ocenění zásob

- oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
 - a) ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících: - přímé náklady
i
- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
 - a) ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících: - cenu pořízení

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

DHM byl oceňován vlastními náklady ve složení: - přímé náklady

1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Druh majetku oceněný ve sledovaném účetním období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
žádný	

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4. Opravné položky k majetku

Opravné položky nebyly tvořeny

5. Odpisování odpisy účetní i daňové – liší se

Daňové odpisy - použita metoda
- zrychlená

6. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Firma ve sledovaném období nepracovala s cizí měnou

7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

1. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Běžné období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
žádný					

Minulé období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
žádný					

2. Tvorba a čerpání zákonných rezerv

Rezervy nebyly tvořeny a nevykazují zůstatek.

Sestaveno dne:	Sestavil:	Podpis statutárního zástupce:
25.12.2013	Ing. Jaroslav Zatloukal – předseda představenstva	